

Burgemeester en Wethouders van Gemeente Amersfoort
Stadhuisplein 1
3811 LM Amersfoort

Amersfoort, 25 maart 2015

Betreft: Burgerinitiatief Oliemolen aan de Eem

Aanvulling reeds eerder ingediend burgerinitiatief van 5 maart 2015 omtrent ontwikkeling braakliggend stuk grond nabij Eemplein en Kleine Koppel (Blok 3).

Wij zijn:

Tegen hoogbouw Blok 3 (en Oliemolenkwartier)

Voor de herbouw Oliemolen "De Rijzende Zon" op haar historische plek

Voor versterking van de toeristische ontwikkeling rondom de Eemhaven

Geachte Burgemeester en Wethouders,

Inspreekers hebben bij de ronde over het ambitiedocument van "De Nieuwe Stad" op 17 maart jl. een stadsdiscussie op gang gebracht **voor** de bouw van een Oliemolen aan de Eem bij het Eemplein en **tegen** verdere hoogbouw direct aan de Eemhaven.

Er zijn door verschillende sprekers die avond verschillende redenen aangegeven om geen historisch foutieve beslissing te nemen met betrekking tot de verdere ontwikkeling van dit gebied. Ook werd er een ordner aan de voorzitter overhandigd met zo'n 140 adhesiebetuigingen van mensen, die voor de bouw van de molen en tegen hoogbouw zijn. Nadien zijn er nog verschillende adhesiebetuigingen bij gekomen.

De herbouw op zijn historische plek van de Oliemolen zal voor Amersfoort en de provincie Utrecht een uitbreiding van het toerisme opleveren. Dit heeft de bouw van molens in Soest en Bunschoten reeds bewezen. We kunnen de gezelligheid van de oude stad en Eemhaven hierdoor versterken.

Ook de verdere ontwikkeling van het Oliemolenkwartier kan een bijdrage leveren aan het toerisme en de werkgelegenheid.

Door de plaatsing van de Oliemolen wordt de recreatieve rol van de Eemhaven versterkt. Deze haven is niet voor niets ontwikkeld als vitaal onderdeel van het stadshart om een bijdrage te leveren aan de bevordering van het toerisme.

Als er nog meer hoogbouw wordt uitgevoerd dan voegt dit niets toe aan de verdere toeristische ontwikkeling van dit gebied en doet dit eerder afbreuk aan ons cultureel erfgoed in dit gebied.

Hoogbouw ter plaatse werpt een aanzienlijke schaduw op de Eemhaven en zelfs op de zijde van de Grote Koppel. Ook de nabij gelegen Koppelpoort komt in de verdrukking door de zichtlijnen vanaf de Kleine Koppel naar het Centrum.

In het Collegebericht aan de Raad (reg. 4932554) geeft deze aan dat het college o.a. voorstander is van het idee om met de initiatiefnemers hierover in gesprek te gaan.

Om verder met de gemeente constructief dit gesprek te kunnen voeren is tijd nodig om een breed gedragen Amersfoortse werkgroep samen te stellen. Deze werkgroep zal bestaan uit verschillende partijen zoals Stamtafel "de Keientrekkers", Waterlijn, Amersfoort in C, Siësta, SGLA, Gilde Amersfoort en andere belangstellenden.

De uitkomst van deze stadsdiscussie kan dan worden meegenomen naar het overleg met het college.

Wij roepen de raad en het college op om nog eens goed na te denken over hoe blok 3 te gaan bebouwen. Wij vinden dat de oliemolen hierin een centrale plaats moet krijgen.

Als de raad het met onze visie eens is dan kunnen zij de wethouder vragen de opdracht aan de Amersfoortse bouwcombinatie op te schorten

Met vriendelijke groet, namens Stamtafel "de Keientrekkers",

Jan van 't Hof

Schuilburgerweg 50,

3816 TC Amersfoort

E-mail: janhof45@hotmail.com